

APARTAMENTY  
**GUTENBERGA**  
 WARSZAWA

KARTA LOKALU

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Numer lokalu           | 140                   |
| Piętro                 | 2                     |
| Liczba pokoi           | 1                     |
| Wysokość pomieszczeń   | 2,89 m                |
| Powierzchnia całkowita | 143,77 m <sup>2</sup> |

|   |           |                      |
|---|-----------|----------------------|
| 1 | Pokój     | 94,28 m <sup>2</sup> |
| 2 | Kuchnia   | 30,01 m <sup>2</sup> |
| 3 | Garderoba | 3,96 m <sup>2</sup>  |
| 4 | Łazienka  | 5,62 m <sup>2</sup>  |
| 5 | Łazienka  | 6,38 m <sup>2</sup>  |
| 6 | Pralnia   | 3,52 m <sup>2</sup>  |
| 7 | Loggia    | 6,57 m <sup>2</sup>  |
| 8 | Loggia    | 15,03 m <sup>2</sup> |
| 9 | Loggia    | 9,36 m <sup>2</sup>  |



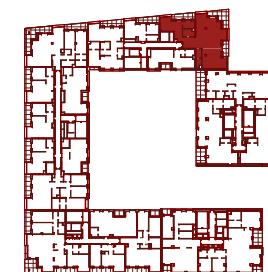
LEGENDA:

ściany bez możliwości rozbioru  
 ściany z możliwością rozbioru  
 X okna nieotwieralne

--- lokalne obniżenie konstrukcji  
 - - - lokalne podwyższenie konstrukcji przy oknie dwupoziomowym

- - - zakres obniżenia sufitów podwieszanych zostanie określony w projekcie wykonawczym i pokazany na karcie architektonicznej

Niniejsze dane są poglądowe i mogą odbiegać od realizacji. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Powierzchnie ogródków, tarasów, balkonów, loggii nie podlegają obmiarowi. Po terenie tarasu przydomowego mogą przebiegać instalacje wspólne, w szczególności mogą być sytuowane studzienki kanalizacyjne.



ARCHITEKT

JEMS ARCHITEKCI Sp. z o. o.  
[www.jems.pl](http://www.jems.pl)

BIURO SPRZEDAŻY

ARCHICOM  
 COLLECTION GALLERY

ul. Grzybowska 58,  
 00-844 Warszawa

[www.gutenberg.pl](http://www.gutenberg.pl)

**Archicom**  
 COLLECTION